



VILLA FRIMAS

MEGÈVE

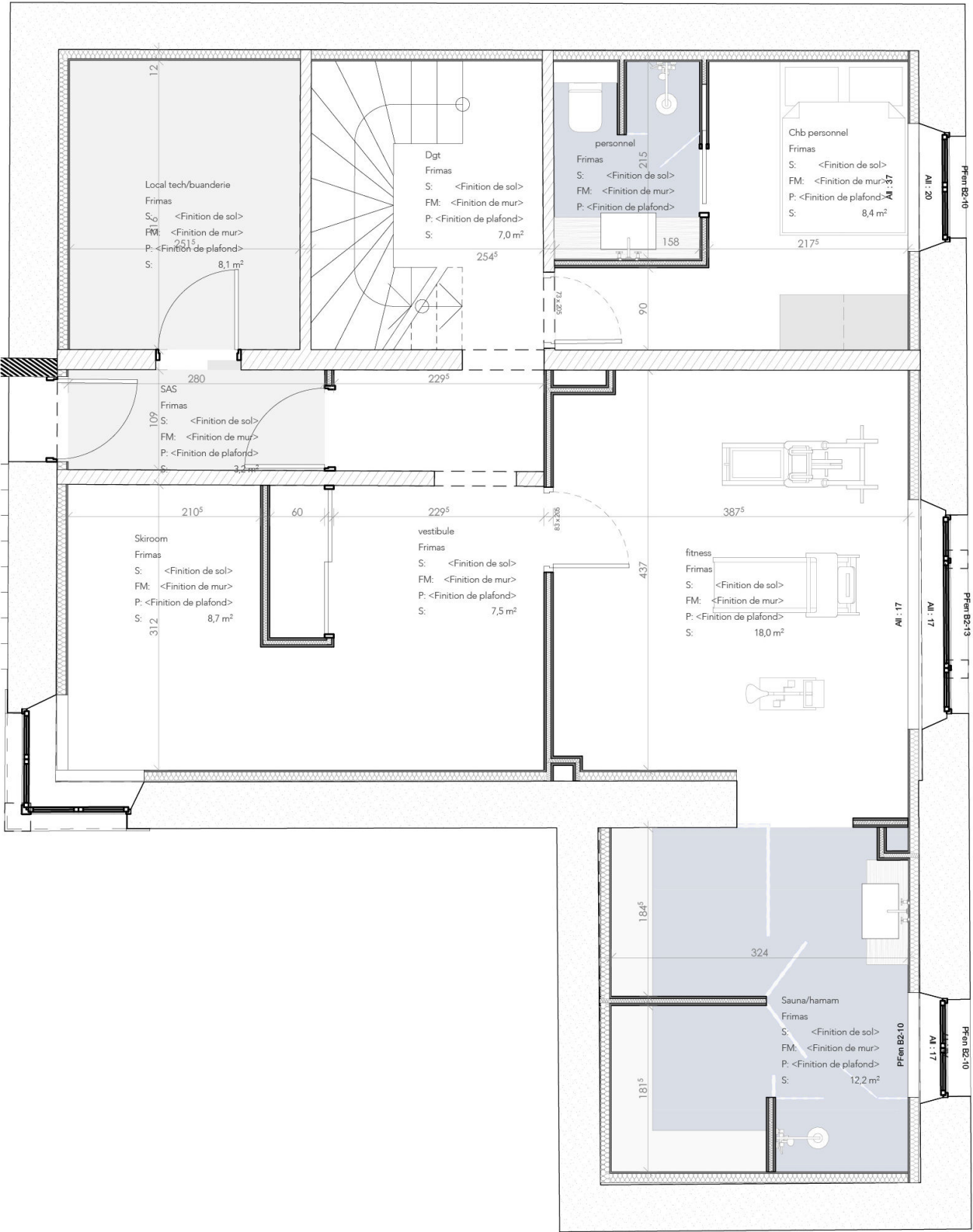
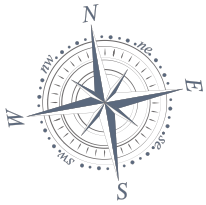
CHALET T8 : 303,52 m²

Sous-sol / *Basement*

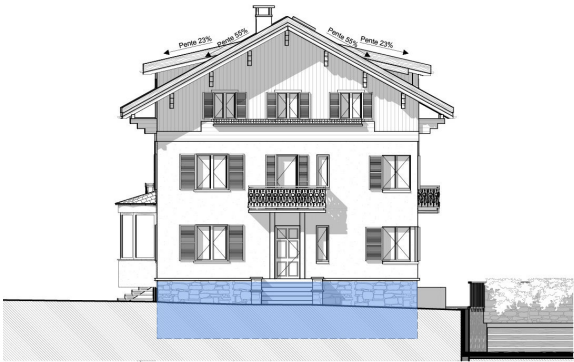
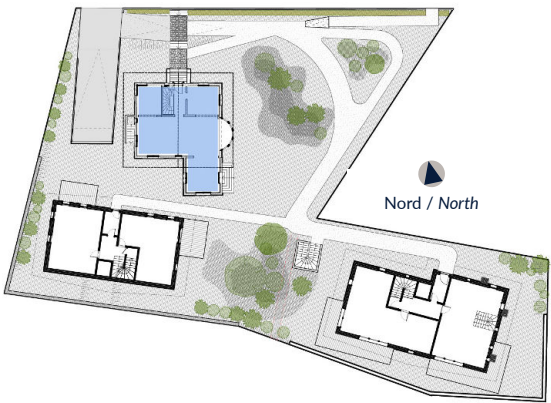
DIMENSION DES PIÈCES / ROOM DIMENSIONS

- Ski room : 8,75 m²
- Salle de fitness / Fitness room : 18,04 m²
- Sauna - Hamam : 12,19 m²
- Chambre personnel / Staff room : 8,38 m²
- Salle de douche personnel / Staff shower-room : 3,43 m²
- Buanderie - Local technique / Laundry-Technical room : 7,96 m²
- Dégagement / Clearance : 7,05 m²
- Sas / Air-lock : 3,08 m²
- Vestibule / Corridor : 7,54 m²
- Total : 76,42 m²

Note : Les surfaces Habitables, les détails architecturaux et les côtes sont susceptibles d'être légèrement modifiés lors de la mise au point définitive.
Living areas, architectural details and dimensions are subject to slight modifications when finalised.



Localisation / *Location*



Façade Nord / North Front



VILLA FRIMAS

MEGÈVE

CHALET T8 : 303,52 m²

Rez-de-chaussée / *Ground floor*

DIMENSION DES PIÈCES / ROOM DIMENSIONS

Salon - Salle à manger / Living - Dining room : 46,11 m²

Cuisine / Kitchen : 16,77 m²

Lounge : 9,59 m²

Entrée / Entrance : 5,21 m²

Vestiaire / Cloakroom : 9,56 m²

WC invités / Guest WC : 1,6 m²

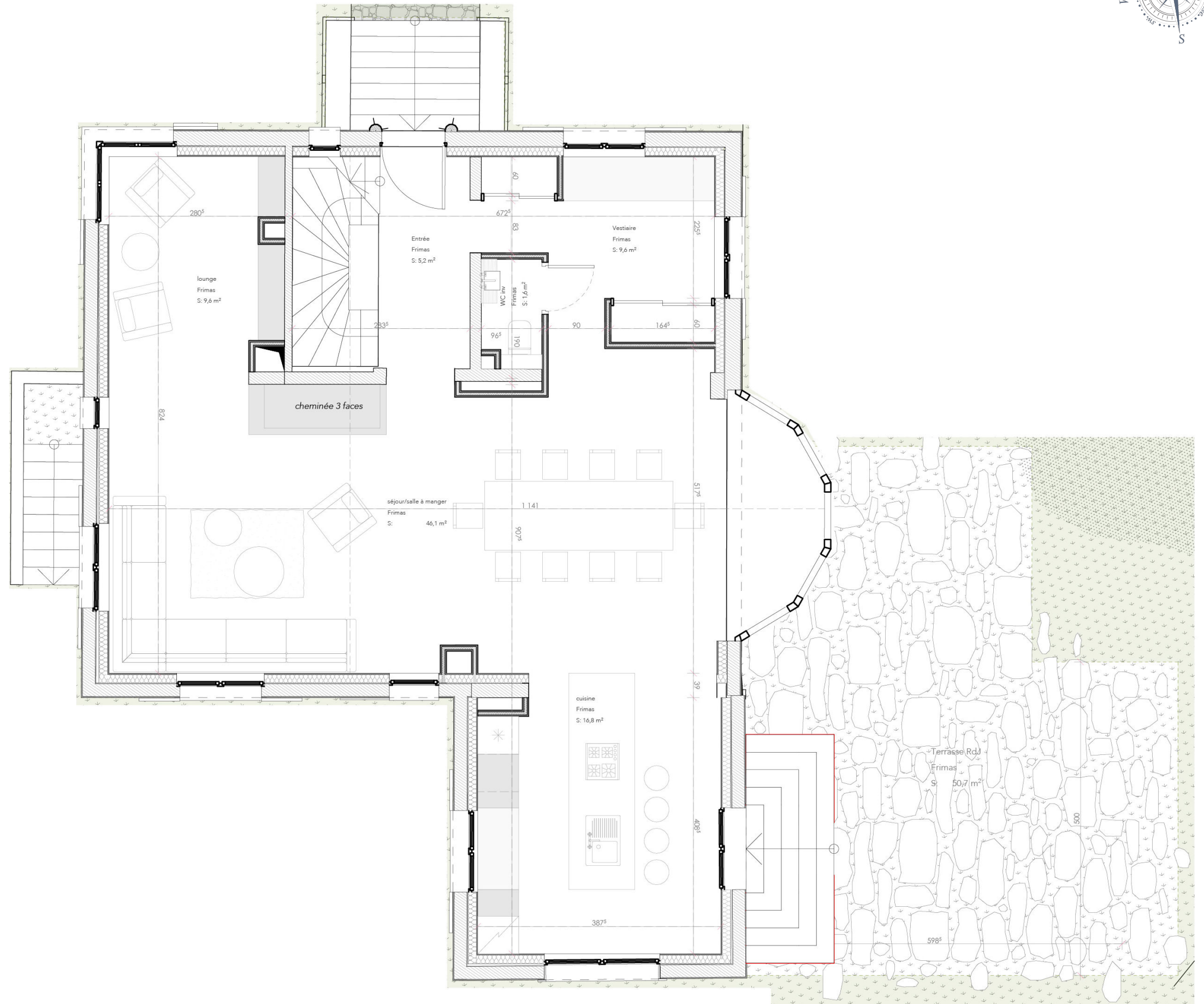
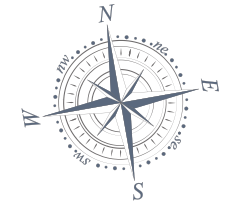
Total : 88,84 m²

ESPACES EXTÉRIEURS / OUTDOOR AREAS

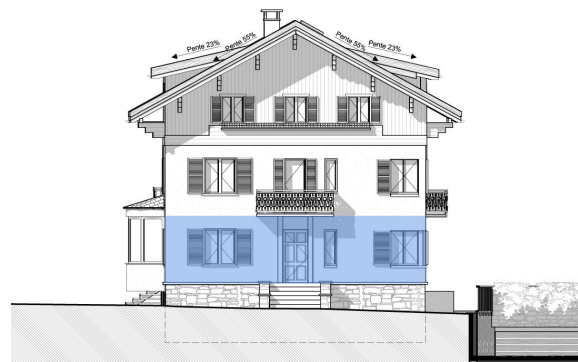
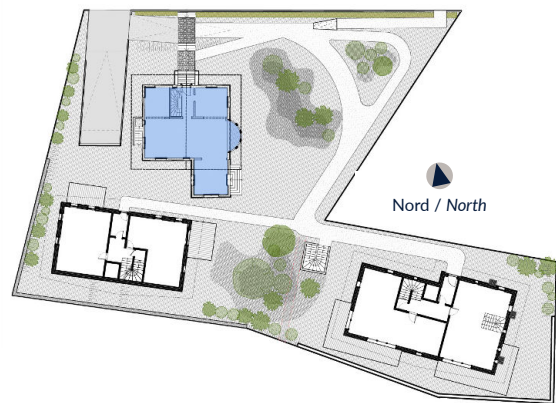
Jardin / Garden : 285,70 m²

Terrasse / Terrace : 50,65 m²

Note : Les surfaces Habitables, les détails architecturaux et les côtes sont susceptibles d'être légèrement modifiés lors de la mise au point définitive.
Living areas, architectural details and dimensions are subject to slight modifications when finalised.



Localisation / *Location*



Façade Nord / North Front



VILLA FRIMAS

MEGÈVE

CHALET T8 : 303,52 m²

1^{er} étage / 1st floor

DIMENSION DES PIÈCES / ROOM DIMENSIONS

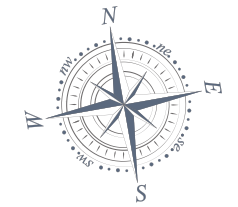
Chambre 01 / Bedroom 01 : 19,96 m²
Chambre 02 / Bedroom 02 : 13,35 m²
Chambre 03 / Bedroom 03 : 13,43 m²
Degagement / Clearance 8,36 m²
Salle de douche 01 / Shower-room 01 : 4,94 m²
Salle de douche 02 / Shower-room 02 : 4,05 m²
Salle de douche 03 / Shower-room 03 : 4,78 m²

Total : 68,87 m²

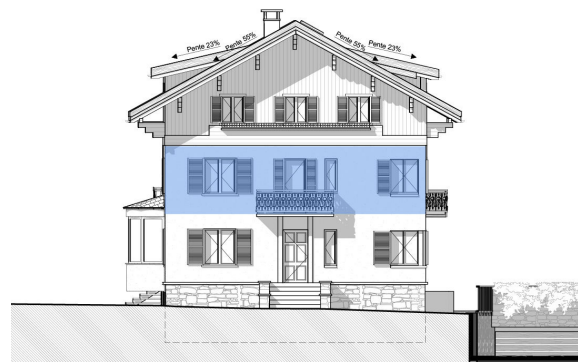
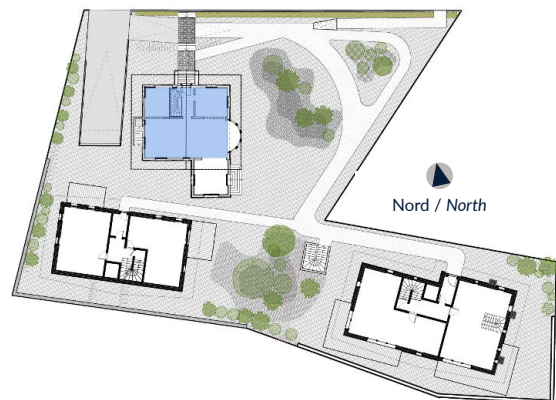
ESPACES EXTÉRIEURS / OUTDOOR AREAS

Total Balcons / balconies : 10,78 m²
Terrasse / Terrace : 23,41 m²

Note : Les surfaces Habitables, les détails architecturaux et les côtes sont susceptibles d'être légèrement modifiés lors de la mise au point définitive.
Living areas, architectural details and dimensions are subject to slight modifications when finalised.



Localisation / Location



Façade Nord / North Front



VILLA FRIMAS

MEGÈVE

CHALET T8 : 303,52 m²

2nd étage / 2nd floor

DIMENSION DES PIÈCES / ROOM DIMENSIONS

Chambre 04 / Bedroom 04 : 13,8 m²

Chambre master / Master bedroom : 20 m²

Salle cinéma - Lecture - jeux / Cinema room - Reading - Games : 20,72 m²

Salle de bain 04 / Bathroom 04 : 3,88 m²

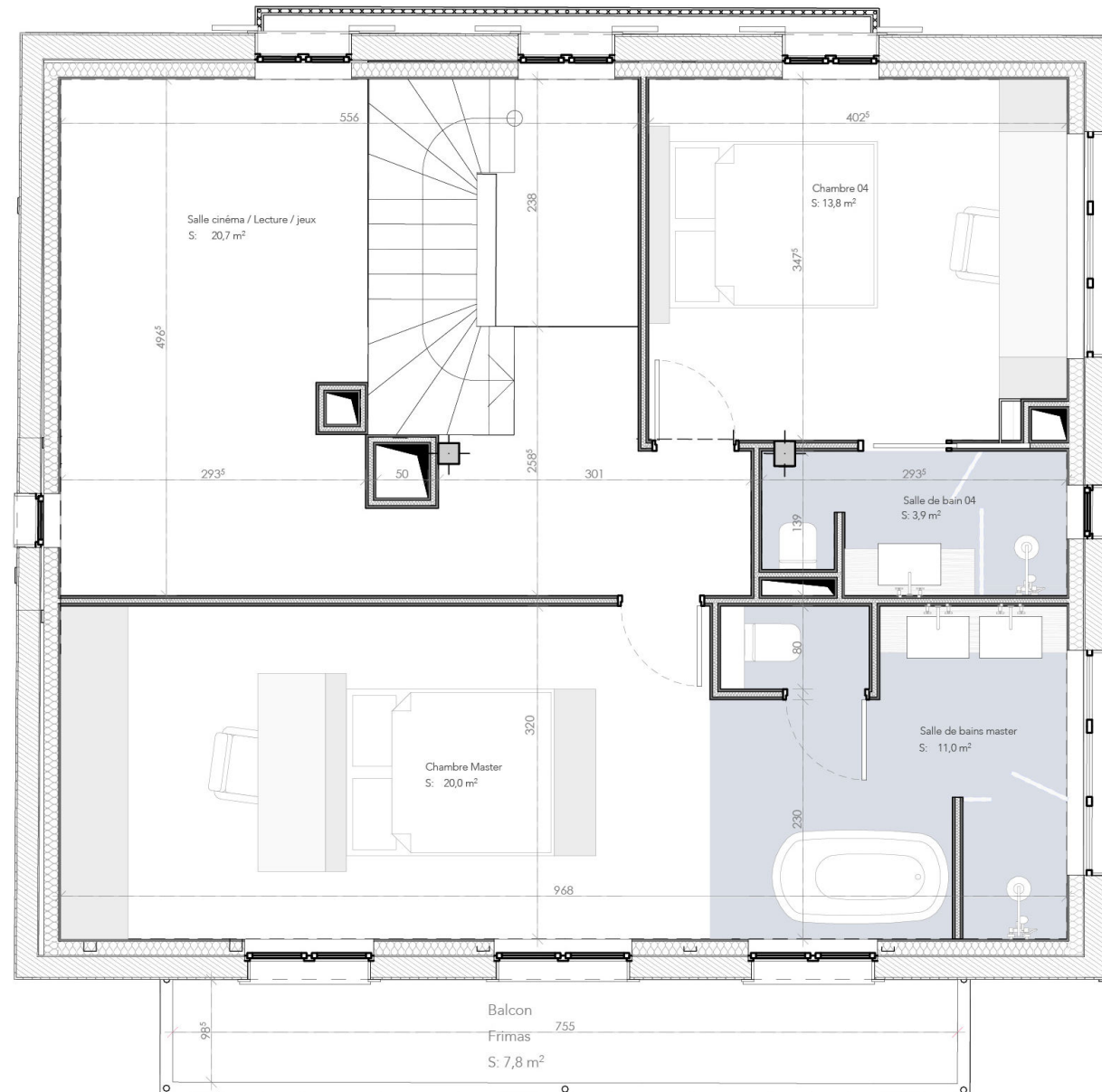
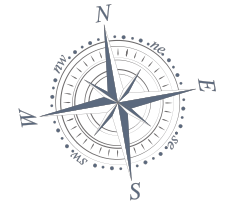
Salle de bain master / Master bathroom : 10,99 m²

Total : 69,39 m²

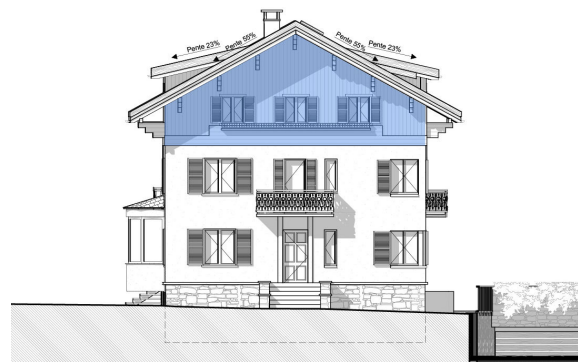
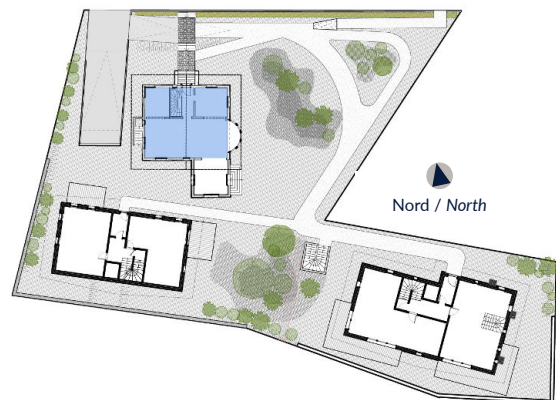
ESPACES EXTÉRIEURS / OUTDOOR AREAS

Balcon / Balcony : 7,79 m²

Note : Les surfaces Habitables, les détails architecturaux et les côtes sont susceptibles d'être légèrement modifiés lors de la mise au point définitive.
Living areas, architectural details and dimensions are subject to slight modifications when finalised.



Localisation / Location



Façade Nord / North Front